

**COMMISSARIO di GOVERNO**

contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana  
ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014

**DECRETO n. 899 del 13 DIC. 2017**

**CT 037 Randazzo** - Progetto per la mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata" nel Comune di Randazzo (CT).

**Deposito Indennità di acquisizione aree alla Cassa Depositi e Prestiti**

**CUP J29H11000140001 CIG 322431119C**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- Visto** l'art. 2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con Delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite Accordo di Programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- Visto** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fg. 297;
- Vista** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 17 dicembre 2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- Visto** l'art. 10 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91 - pubblicato nella GURI n. 144 del 24.06.2014 - che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza



per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;

- Vista** la L. 116 del 11 agosto 2014, di conversione - con modifiche - del predetto D.L. 91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali - rispettivamente - *"...il Presidente della regione può delegare appositamente il soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..."* e *"per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015..."*;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n. 570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 438 del 18 settembre 2017 con la quale è stata approvata la rimodulazione degli interventi della tabella B del Patto per il SUD della Regione siciliana - FSC 2014/2020 - di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.29 del 21 gennaio 2017, al fine dell'inserimento della sesta area tematica denominata "Rafforzamento della PA";
- Visto** il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- Considerato** che, nell'ambito degli interventi elencati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice CT 037 - Progetto per la

mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata" nel Comune di Randazzo (CT);

- Visto** il Decreto Commissariale n. 197 del 23 agosto 2011, con il quale si è provveduto a finanziare il progetto esecutivo relativo ai lavori dell'intervento codificato CT 037 - Progetto per la mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata" nel comune di Randazzo (CT);
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 280 del 18 ottobre 2011 con il quale si è provveduto a rimodulare il quadro economico di finanziamento ed a dichiarare l'intervento di pubblica utilità nonché urgente ed indifferibile;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 333 del 24 novembre 2011 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento CT 037 A "Mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata nel Comune di Randazzo (CT)", in favore della dell'impresa COTESP Srl, con sede in Via Savani, n. 2 - 43100 Parma, con un prezzo offerto pari ad € 424.171,32 (quattrocentoventiquattromilacentosettantuno/32) oltre a € 44.929,68 (quarantaquattromilanoventinove/68) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, pari al 23,638%;
- Visto** il Contratto dei lavori stipulato tra il Commissario Straordinario Delegato e l'impresa COTESP s.r.l., in data 29 novembre 2011 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma in data 16 dicembre 2011 alla serie 3, n. 25124;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 363 del 05 dicembre 2011, con il quale l'ing. Domenico Imbroglia è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento individuato con il codice CT 037 - Randazzo (CT), riguardante l'esecuzione del "Progetto per la mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata" nel Comune di Randazzo (CT);
- Visto** il Decreto Commissariale n. 374 del 13 dicembre 2011, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dei Lavori, misure e contabilità e sicurezza in fase di esecuzione, all'Ing. Giglio Ignazio Pio Aldo ed al Geom. Giuseppe Arnone;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 83 del 27 febbraio 2012 con il quale alla luce del ribasso d'asta è stato rimodulato il quadro economico per un importo complessivo di € 827.031,23 ed al contempo, tenuto conto degli impegni già assunti nella fase precedente la stipula del contratto, si è provveduto a impegnare la rimanente somma complessiva di € 765.181,07 necessaria alla realizzazione dei sopracitati lavori;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 236 del 24 maggio 2012 con il quale si è preso atto della PVS che ha comportato un maggiore importo contrattuale di € 91.934,23 e quindi per un nuovo importo netto dei lavori di € 561.035,78 comprensivi di € 46.348,91 di oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
- Visto** il Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto dal D.L. in data 11 settembre 2012 ed acquisito agli atti di questo Ufficio al prot. n. 3565 del 19 settembre

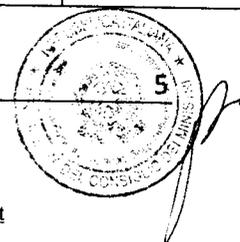


2012 dal quale si evince che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 7 settembre 2012;

- Visto** il Decreto Commissariale n. 553 del 24 ottobre 2012, con il quale, tra l'altro, a seguito della perizia di variante, è stato rimodulato il Quadro Economico relativo all'intervento CT 037 A "Mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata nel comune di Randazzo (CT)", per un importo totale di € 929.279,52;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 624 del 31 luglio 2013 con il quale, facendo seguito alla nota prot. n. 3591/UC del 17 giugno 2013 di nomina del consulente per lo svolgimento delle procedure espropriative relative all'intervento *de quo*, è stato conferito l'incarico medesimo in favore dell'Ing. Antonino Romano, Direttore tecnico della Società NC Project srl;
- Visto** il Disciplinare d'incarico con il quale è stato conferito all'Ing. Antonino Romano l'incarico dei servizi tecnico - amministrativi relativi all'esecuzione degli atti del procedimento espropriativo per l'acquisizione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento denominato CT 037 A "Mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata nel comune di Randazzo (CT)";
- Visto** il Decreto Commissariale n. 20 del 17 gennaio 2014 con il quale è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori relativi all'intervento denominato "Progetto per la mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata" nel Comune di Randazzo (CT) ed individuato con codice identificativo CT 037;
- Visto** il piano particellare di esproprio e la relazione ai fini del calcolo dell'indennità di espropriazione a seguito dei tipi di frazionamento;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 50 del 11 febbraio 2016 con il quale è stato revocato l'incarico di Rup dell'Ing. Domenico Imbroglia ed al contempo è stata nominata in sostituzione il Geom. Romina Sparacino;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 184 del 15 aprile 2016 con il quale si è provveduto ad approvare il certificato di collaudo e gli atti di contabilità finale, al contempo rimodulando il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO			
	VOCI	Importi progetto	TOTALI
A)	Totale Lavori al lordo compreso oneri e costi	€ 600.404,02	
A1	Oneri diretti sicurezza non soggetti a ribasso	€ 44.929,68	
A2	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 555.474,34	
	Importo del ribasso (023,638%)	€ 131.303,02	
	Totale lavori al netto del ribasso	€ 424.171,32	

	Oneri e costi della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 44.929,68	
A)	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi	€ 469.101,00	
A)	PVS - Totale Lavori al lordo compreso oneri e costi	€ 720.358,06	
A1	Oneri diretti sicurezza non soggetti a ribasso	€ 46.348,91	
A2	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 674.009,15	
	Importo del ribasso (023,638%)	€ 159.322,28	
	Totale lavori al netto del ribasso	€ 514.686,87	
	Oneri e costi della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 46.348,91	
A)	Totale lavori al netto del ribasso compresi oneri e costi	€ 561.035,78	
A)	<b>Totale lavori effettivamente eseguiti al netto del ribasso compresi oneri sicurezza - minore spesa di € 61,30</b>		<b>€ 560.974,48</b>
B)	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	Progettazione, coordinamento sicurezza, consulenza geotecnica compresi oneri e Iva di cui € 60.808,04 impegnati con dec388/11	€ 73.098,92	€ 123.414,39
B2	Direzione lavori, sicurezza, misura e contabilità compreso Iva e oneri	€ 63.852,24	
B3	Compenso incentivante RUP (i.b.a. x 25% x 2%)	€ 3.833,53	
B4	Compenso incentivante supporto RUP	€ 1.380,07	
B5	Spese pubblicità gara e commissioni giudicatrici	€ 2.219,93	
B6	Imprevisti e accantonamento art. 42 D.P.R. 207/2010	€ 12.901,72	
B7	Contributo AVCP	€ 375,00	
B8	Iva sui lavori	€ 117.832,70	
B9	Piano di monitoraggio	€ -	
B10	Oneri per il conferimento in discarica	€ 27.612,20	
B11	Spese indagini geognostiche (compresa Iva)	€ 27.401,15	
B12	Relazione geologica oneri e Iva compresa	€ 19.138,36	
B13	Collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 6.500,00	
B14	Spese per indennità d'esproprio	€ 12.085,05	
	Totale Somme a disposizione	€ 368.230,87	<b>€ 368.230,87</b>
C	<b>Costo totale ( A+B)</b>		<b>€ 929.205,35</b>
	<i>impegnati come segue:</i>		
	Direzione lavori, sicurezza, misura e contabilità compreso Iva e oneri (D.C. 336/2011)	€ 1.042,01	



	Progettazione, coordinamento sicurezza, consulenza geotecnica compresi oneri e Iva di cui € 60.808,04 impegnati con D.C. 388/2011	€ 60.808,04	
	Importo impegnato con decreto n° 83/2012, modificato dal D.C. 553/2012 come da quadro economico d'impegno	€ 867.355,30	
<b>D</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO CON DECRETO 197/2011</b>		<b>€ 960.000,00</b>

- Vista** la nota prot. n. 3569/UC del 28 giugno 2017 con la quale è stata comunicata la revoca formale dell'incarico conferito con la nota prot. n. 3591 del 17 giugno 2013 all'Ing. Antonino Romano, atteso che nonostante i continui e ripetuti solleciti - ultimo con nota prot. n. 2343 del 20 maggio 2016 - lo stesso è risultato inadempiente in ordine all'assolvimento delle attività funzionali alla pronta definizione della procedura espropriativa, conseguentemente determinando la necessità di avviare nuove procedure volte all'acquisizione dei beni ex art. 42 bis del D.P.R. n. 327/2001;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 463 del 20 luglio 2017 con il quale, facendo seguito alla nota prot. n. 3666/UC del 5 luglio 2017 di nomina del consulente per lo svolgimento delle procedure espropriative relative all'intervento *de quo*, nonché alla formale accettazione, acquisita agli atti di questo Ufficio in data 14 luglio 2017, al prot. n. 3892, è stata confermata la nomina medesima in favore del p.a. Giovanni Paleologo, iscritto all'Albo Provinciale dei Periti Agrari della provincia di Palermo al n. 46 - C.F. PLL GNN 39B06 D086L, il cui Disciplinare di Incarico risulta allegato al Decreto medesimo;
- Vista** la nota prot. n. 4296/UC del 1° agosto 2017 indirizzata al Comune di Randazzo, di avviso dell'avvio del procedimento di espropriazione ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 682 del 9 ottobre 2017 con il quale si è provveduto all'acquisizione, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001, al patrimonio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione Sicilia degli immobili di cui all'elaborato - Piano Particellare di acquisizione - Elenco ditte con indennità - allegato e parte integrante del Decreto stesso, relativo alle integrazioni di deposito per un importo complessivo pari ad € 7.966,44;
- Vista** la nota prot. n. PTG - AC del 6 novembre 2017, acquisita agli atti in data 10 novembre 2017 con prot. n. 6220 con la quale il P.A. Paleologo, ha trasmesso le schede di Apertura Deposito Amministrativo relative alle indennità di esproprio, di seguito elencate:
- Apertura deposito definitivo n. 1309003 importo € 413,28 - Comune di Randazzo - Proprietario effettivo o catastale Carmeni Antonio ed altri- CODICE DI RIFERIMENTO PA01309003L;
  - Apertura deposito definitivo n. 1309001 importo € 7,12 - Comune di Randazzo - Proprietario effettivo o catastale Passaniti Maria Concetta - CODICE DI RIFERIMENTO PA01309001J;
  - Apertura deposito definitivo n. 1309000 importo € 243,60 - Comune di Randazzo - Proprietario effettivo o catastale Carmeni Antonio ed altri - CODICE DI RIFERIMENTO PA01309000I;

- Apertura deposito definitivo n. 1308999 importo € 127,40 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Cartillone Giuseppe – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308999S;
- Apertura deposito definitivo n. 1308998 importo € 824,88 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Di Silvestro Lucio Gaetano ed altri – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308998R;
- Apertura deposito definitivo n. 1308997 importo € 157,92 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Farina Salvatore ed altri – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308997Q;
- Apertura deposito definitivo n. 1308995 importo € 2.434,32 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Cartillone Antonino ed altri – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308995O;
- Apertura deposito definitivo n. 1308994 importo € 399,84 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Diletto Salvatore ed altri – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308994N;
- Apertura deposito definitivo n. 1308993 importo € 2.906,40 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Opera Pia De Quattris – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308993M;
- Apertura deposito definitivo n. 1308992 importo € 369,60 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Manitta Francesco ed altri – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308992L;
- Apertura deposito definitivo n. 1308990 importo € 82,08 – Comune di Randazzo – Proprietario effettivo o catastale Lazzaro Santa ed altri – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308990J;

**Considerato** che occorre procedere al deposito dell'importo complessivo di € 7.966,44 a favore della Cassa Depositi e Prestiti, come determinato dal nuovo piano particellare e relativo elenco ditte allegato alla sopra citata relazione tecnica, ripartito analiticamente nelle schede di Apertura Deposito Amministrativo relative alle indennità di esproprio elaborate dal Servizio Cassa DD.PP. del MEF, allegate alla sopracitata nota prot. n. PTG – AC del 6 novembre 2017, acquisita agli atti in data 10 novembre 2017 con prot. n. 6220;

*ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nella legge 11 agosto 2014 n. 116,*

## DECRETA

**Articolo 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

**Articolo 2** Di disporre il pagamento ad integrazione di quanto già depositato, nell'ambito dell'intervento denominato "Progetto per la mitigazione del rischio geomorfologico in un'area del centro abitato compresa tra il quartiere San Martino e il torrente Annunziata" nel Comune di Randazzo (CT), Codice identificativo CT 037, dell'importo di € 7.966,44 (settemilanovecentosessantasei/44) ripartito secondo le schede di Apertura Deposito Amministrativo allegate al presente decreto, da accreditare alla Cassa Depositi e Prestiti con mandato diretto sul conto corrente di Tesoreria

centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" da liquidare sul conto corrente bancario indicato nelle schede di apertura deposito, trasmesse con nota prot. n. 6220/17 allegate al presente decreto.

**Articolo 3** Il suddetto pagamento per l'importo complessivo di € 7.966,44 è effettuato a valere sul Decreto Commissariale n. 83 del 27 febbraio 2012 e ss.mm. (Voce B14), fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana.

**Articolo 4** Il presente decreto, pubblicato sul sito istituzionale dell'amministrazione, ai sensi degli artt.26 e 27 del D.Lgs. n.33/2013, sarà trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento, al Sett. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo ed al settore tecnico dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per il seguito di competenza.

**Il Soggetto Attuatore**  
**(Dott. Maurizio Sica)**

